**Президенту Межрегиональной Общественной Организации Защиты Прав Потребителей "Союз потребителей" Хайдукову Антону Олеговичу** ИНН 6453144555 КПП 645301001; ОГРН 1156451032792**,**; тел. 8 800 300 71 22;Сайт: Дольщики-России.РФ\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Адрес: г. Санкт-Петербург, ул. 3-я Советская, д. 9\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**От гр. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_года рождения

Паспорт \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Выдан:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Адрес регистрации:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Телефон: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Эл. почта: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**З А Я В Л Е Н И Е**

Я, являюсь участником долевого строительства застройщика \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_. Право требование жилого (ых) помещения (ий) приобретено мною по договору уступки права требования от юридического лица после возбуждения процедуры банкротства застройщика \_\_\_\_\_\_\_(дата). Публично-правовой компанией «Фонд развития территорий» было принято решение о выплате возмещения участникам строительства объекта, однако мне до настоящего момента выплата не произведена, в правовой позиции Фонд ссылается на ч. 17 ст. 13 ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости <<>>>" от 13.07.2020 N 202-ФЗ, согласно которой участники строительства, приобретавшие право требования квартир после возбуждения процедуры банкротства от юридического лица не имеют право на выплату возмещения, если договор заключен после 27 февряля 2019 года.

В связи с вышеизложенным, прошу Вас обратиться в моих интересах в органы государственной власти – Государственную Думу РФ, Верховный суд РФ (Научно-консультативный совет при Верховном суде), Генеральную прокуратуру РФ, а также иные органы власти, с целью получения разъяснений относительно правомерности отказов Фонда в выплате возмещения участникам строительства, приобретшим право передачи жилого помещения после возбуждения процедуры от юридических лиц, а так же прошу подготовить предложения по реформированию законодательства регулирующего вопрос выплат возмещения указанной категории граждан.

Подписывая настоящее заявление, я поручаю МОО ЗПП «Союз потребителей» представлять интересы в органах государственной и муниципальной власти, в том числе в правоохранительных органах, в органах прокуратуры, если представление интересов связанно с защитой прав и законных интересов, истекающих из настоящего заявления.

\_\_\_\_\_.\_\_\_\_\_\_.2024 г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Ф.И.О. Подпись

Приложение: Договор уступки права требования